

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Самарской области

«Самарский колледж сервиса производственного оборудования
имени Героя Российской Федерации Е.В. Золотухина»

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО
«Строительные Технологии»
Д.В.Осипов

2017



УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора по У

Н.А.Вагиз

« 31 »

20



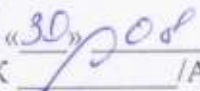
РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

ПМ.02 Организация ресурсоснабжения жилищно-коммунального хозяйства

2017 г.

Рабочая программа профессионального модуля разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта (далее – ФГОС) по специальности среднего профессионального образования 43.02.08 Сервис домашнего и коммунального хозяйства (база подготовки)

Разработчики: Игнатов С.И.

РАССМОТРЕНА
на заседании ПЦК
Протокол № 1 от «30» 2017 г.
Председатель ПЦК  /А.Н.Фатеева

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	4
1.1. Область применения рабочей программы.....	4
1.2. Цель и задачи профессионального модуля.....	4
1.3. Количество часов	5
2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	5
3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	7
3.1. Тематический план профессионального модуля	7
3.2. Содержание профессионального модуля	7
4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	27
4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению	27
4.2. Информационное обеспечение обучения	27
4.3. Общие требования к организации образовательного процесса	27
4.4. Кадровое обеспечение образовательного процесса.....	28
5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПМ	29
Приложение 1	32

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

ПМ.02 Организация ресурсоснабжения жилищно-коммунального хозяйства

1.1. Область применения рабочей программы

Рабочая программа профессионального модуля является частью программы подготовки специалистов среднего звена (далее – ППССЗ) в соответствии с ФГОС по специальности СПО 43.02.08 Сервис домашнего и коммунального хозяйства (базовая подготовка).

в части освоения основного вида профессиональной деятельности (ВПД):

Организация ресурсоснабжения жилищно-коммунального хозяйства

и соответствующих профессиональных компетенций (ПК):

ПК 2.1. Организовывать газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение жилых помещений.

ПК 2.2. Организовывать проведение соответствующих аварийно-ремонтных и восстановительных работ.

1.2. Цель и задачи профессионального модуля

С целью овладения указанным видом профессиональной деятельности и соответствующими профессиональными компетенциями студент в ходе освоения профессионального модуля должен:

иметь практический опыт:

- заключения договоров с внешними ресурсоснабжающими организациями по газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, отоплению, электроснабжению жилых помещений;
- организации приема, регистрации, учета заявок потребителей, оказание жилищно-коммунальных услуг и контроля за их выполнением;
- организации комплекса первоочередных операций и мероприятий по незамедлительному устранению аварий и неисправностей ресурсоснабжения;
- организации взаимодействия с внешними ресурсоснабжающими организациями и коммунальными службами.

уметь:

- организовывать и контролировать обеспечение жилых помещений газоснабжением, водоснабжением, водоотведением, отоплением, электроснабжением;
- организовывать и контролировать функционирование диспетчерских и аварийно-ремонтных служб.

знать:

- состав и структуру жилищно-коммунального хозяйства;

- правила предоставления коммунальных услуг;
- содержание тарифной политики в жилищно-коммунальном хозяйстве;
- основные направления ресурсосбережения жилых помещений;
- организацию работы диспетчерских и аварийно-ремонтных служб жилищного хозяйства;
- виды неисправностей аварийного порядка и предельные сроки их устранения.

1.3. Количество часов

Количество часов на освоение профессионального модуля:

всего – 582 часов, в том числе:

максимальной учебной нагрузки студента – 474 часов, включая:

обязательной аудиторной учебной нагрузки студента – 316 часов;

самостоятельной работы студента – 158 часов;

учебной и производственной практики – 108 часов.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

Результатом освоения профессионального модуля является овладение студентами видом профессиональной деятельности

Организация ресурсоснабжения жилищно-коммунального хозяйства,

в том числе профессиональными (ПК) и общими (ОК) компетенциями:

Код	Наименование результата обучения
ПК 2.1	Организовывать газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение жилых помещений.
ПК 2.2	Организовывать проведение соответствующих аварийноремонтных и восстановительных работ.
ОК 1	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
ОК 2	Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
ОК 3	Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.
ОК 4	Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5	Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.
ОК 6	Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
ОК 7	Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.
ОК 8	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.
ОК 9	Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.
ОК 10	Исполнять воинскую обязанность, в том числе с применением полученных профессиональных знаний (для юношей).

3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

3.1. Тематический план профессионального модуля

Коды профессиональных компетенций	Наименования разделов профессионального модуля	Всего часов	Объем времени, отведенный на освоение междисциплинарного курса (курсов)					Практика	
			Обязательная аудиторная учебная нагрузка обучающегося			Самостоятельная работа обучающегося, часов		Учебная, часов	Производственная, часов
			Всего, часов	В т.ч. лабораторные работы и практические занятия, часов	В т.ч. курсовая работа (проект), часов	Всего, часов	В т.ч. курсовая работа (проект), часов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ПК 2.1 ПК 2.2	МДК .02.01 Организация ресурсоснабжения жилищнокоммунального хозяйства	261	174	64	20	87	-		
	МДК .02.02 Содержание и техническая эксплуатация жилищного фонда	213	142	46	-	71	-		-
	Производственная практика(по специальности)	108							108
	Всего:	582	316	110	20	158	-		108

3.2. Содержание профессионального модуля

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа студентов, курсовая работа (проект) (если предусмотрены)	Объем часов	Уровень освоения	
1	2	3	4	
МДК 02.01 Организация ресурсоснабжения жилищно-коммунального хозяйства.				
Раздел 1. Жилищно-коммунального хозяйства и жилищнокоммунальные услуги				
Тема 1.1. Общая характеристика жилищно-коммунального хозяйства и жилищнокоммунальных услуг	Содержание учебного материала			
	1.	Понятие, состав и структура жилищно-коммунального хозяйства.	1	1-2
	2.	Понятие, состав и структура жилищно-коммунального хозяйства.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Изучение материалов СМИ, сбор информации по теме «Жилищно-коммунальное хозяйство региона»		1	
	3.	Классификация и особенности предоставления жилищно-коммунальных услуг.	1	1-2
	4.	Классификация и особенности предоставления жилищно-коммунальных услуг.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Изучение материалов СМИ, сбор информации по теме «Жилищно-коммунальное хозяйство региона»		1	
	5.	Нормативно-правовые основы деятельности предприятий и организаций в жилищно-коммунальном хозяйстве.	1	1-2
	6.	Нормативно-правовые основы деятельности предприятий и организаций в жилищно-коммунальном хозяйстве.	1	
	Самостоятельная работа обучающихся Изучение материалов СМИ, сбор информации по теме «Жилищно-коммунальное хозяйство региона»		1	
7.	Практическое занятие №1. Изучение процессов реформирования и	1	1-2	

		регулирования отношений в жилищно-коммунальном хозяйстве. Реформа ЖКХ в г. Самара.		
	8.	Практическое занятие №1. Изучение процессов реформирования и регулирования отношений в жилищно-коммунальном хозяйстве. Реформа ЖКХ в г. Самара.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка доклада по теме «Жилищно-коммунальное хозяйства региона»		1	
	9.	Практическое занятие №2. Изучение реформ ЖКХ в г. Самара.	1	1-2
	10.	Практическое занятие №2. Изучение реформ ЖКХ в г. Самара.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка доклада по теме «Жилищно-коммунальное хозяйства региона»		1	
	11.	Способы управления многоквартирным домом (составление сравнительной характеристики).	1	1-2
	12.	Способы управления многоквартирным домом (составление сравнительной характеристики).	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
Раздел 2. Ресурсоснабжение как вид деятельности.				
Тема 2.1. Водоснабжение и водоотведение.	Содержание учебного материала			
	13.	Общие сведения о зданиях, сооружениях и общестроительных работах.	1	1-2
	14.	Общие сведения о зданиях, сооружениях и общестроительных работах.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
	15.	Материалы труб для изготовления систем холодного и горячего водоснабжения: их достоинства и недостатки.	1	1-2
	16.	Соединение труб из различных материалов: фитинги, уплотнительные и прокладочные материалы для изготовления трубопроводов холодного и горячего водоснабжения.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка реферата по теме «Виды сточных вод».		1	
	17.	Сантехническая арматура для систем водоснабжения. Ее подключение к системам водоснабжения.	1	1-2

	18.	Способы подключение к системам водоснабжения.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка реферата по теме «Устройство колодцев и камер систем наружного водоотведения».		1	
	19.	Устройство и эксплуатация системы централизованного водоснабжения населенных пунктов.	1	1-2
	20.	Наружные системы водоснабжения.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка реферата по теме «Присоединение наружных и внутренних сетей системы водоотведения».		1	
	21.	Устройство и эксплуатация централизованной и индивидуальной систем холодного и горячего водоснабжения жилых и общественных зданий.	1	2
	22.	Устройство и эксплуатация централизованной и индивидуальной систем холодного и горячего водоснабжения жилых и общественных зданий.	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка реферата по теме «Очистка сточных вод».		1	
	23.	Практическое занятие №3. Изучение процесса ремонта и испытания систем холодного и горячего водоснабжения. Сдача систем в эксплуатацию после монтажа и ремонта.	1	2
	24.	Практическое занятие №3. Изучение процесса сдачи систем в эксплуатацию после монтажа и ремонта.	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка реферата по теме «Устройство очистных сооружений.».		1	
Тема 2.2. Теплоснабжение (отопление).	Содержание учебного материала			
	25.	Виды систем отопления: водяное, паровое, воздушное, панельное.	1	1-2
	26.	Системы «теплый пол» и «теплые стены». Виды теплоносителя, его подготовка для заполнения систем.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовка реферата по теме «Ремонт и эксплуатация систем отопления».		1	
	27.	Материалы для изготовления трубопроводов систем теплоснабжения: трубы, соединительные части, фитинги, уплотнительные и вспомогательные материалы.	1	1-2
	28.	Материалы для изготовления трубопроводов систем	1	1-2

		теплоснабжения: их достоинства и недостатки.		
		Самостоятельная работа обучающихся Подготовка реферата по теме «Регулировка давления, устранение воздушных пробок, при заполнении системы теплоносителем».	1	
	29.	Виды отопительных и нагревательных приборов.	1	1-2
	30.	Виды отопительных и нагревательных приборов.	1	1-2
		Самостоятельная работа обучающихся Подготовка реферата по теме «Проведение плановых осмотров, регламентных и профилактических работ, способствующих эффективной работе систем теплоснабжения».	1	
	31.	Индивидуальные и централизованные системы отопления зданий.	1	2
	32.	Индивидуальные и централизованные системы отопления зданий.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Подготовка реферата по теме «Сдача системы отопления в эксплуатацию после проведения монтажа и ремонта».	1	
	33.	Однотрубные и двухтрубные системы отопления зданий.	1	2
	34.	Однотрубные и двухтрубные системы отопления зданий.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Подготовка реферата по теме «Приборы учета тепловой энергии. Устройство тепловых распределительных пунктов в зданиях».	1	
Тема 2.3. Газоснабжение.	Содержание учебного материала			
	35.	Индивидуальная и централизованная системы газоснабжения. Их достоинства и недостатки.	1	1
	36.	Системы внутреннего газоснабжения зданий.	1	1
		Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.	1	
	37.	Газовые приборы: назначение, принцип действия, места установки, их подключение.	1	1
	38.	Приборы учета, контроля и автоматики системы газоснабжения. Периодический осмотр и ремонт газовых приборов.	1	1
		Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.	1	
	39.	Системы наружного газоснабжения.	1	1

	40.	Прокладка и устройство газопроводов. Подключение к ним системы внутреннего газоснабжения.	1	1
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
Тема 2.4. Электроснабжение.	Содержание учебного материала			
	41.	Производство, передача и распределение электроэнергии.	1	1
	42.	Производство, передача и распределение электроэнергии.	1	1
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
	43.	Основы электромонтажных работ.	1	1-2
	44.	Основы электромонтажных работ.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
	45.	Устройство, эксплуатация и ремонт систем электрического освещения здания.	1	1-2
	46.	Устройство и эксплуатация систем заземления и зануления зданий.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
	47.	Устройство и монтаж светильников, приборов и распределительных устройств осветительных сетей.	1	1
	48.	Подготовка трасс электропроводок.	1	1
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
	Тема 2.5. Организация учета потребляемых ресурсов.	Содержание учебного материала		
49.		Организация учета потребляемых ресурсов.	1	1
50.		Мероприятия по экономии потребления ресурсов в жилищном фонде.	1	1-2
Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1		
Тема 2.6. Водоснабжение и водоотведение как вид деятельности.	Содержание учебного материала			
	51.	Выбор сортаментов труб, фитингов, арматуры, для сборки трубопроводов.	1	1-2
	52.	Выбор вспомогательных, прокладочных и уплотнительных материалов для сборки трубопроводов.	1	1-2

	Самостоятельная работа обучающихся Экскурсия в районную котельную. Изучение: Устройства и эксплуатации насосных установок.	1		
	53. Соединение труб из различных материалов с уплотнением стыков.	1	1	
	54. Схемы внутреннего холодного водоснабжения здания. Проведение регламентных работ по их эксплуатации.	1	1-2	
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.	1		
	55. Устройство и эксплуатация противопожарного водопровода с пожарными кранами и рукавами.	1	1-2	
	56. Устройство и эксплуатация противопожарного водопровода с пожарными кранами и рукавами.	1	1-2	
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.	1		
	57. Схемы внутреннего горячего водоснабжения здания: устройство и эксплуатация водомерных узлов холодного и горячего водоснабжения здания.	1	1-2	
	58. Устройство и эксплуатация систем водоотведения зданий.	1	1-2	
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.	1		
Тема 2.7. Теплоснабжение как вид деятельности.	Содержание учебного материала			
	59.	Выбор сортаментов труб, фитингов, арматуры для сборки систем теплоснабжения (отопления).	1	1-2
	60.	Выбор сортаментов труб, фитингов, арматуры для сборки систем теплоснабжения (отопления).	1	1-2
		Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.	1	
	61.	Выбор вспомогательных, прокладочных и уплотнительных материалов для сборки систем теплоснабжения (отопления).	1	1-2
	62.	Выбор вспомогательных, прокладочных и уплотнительных материалов для сборки систем теплоснабжения (отопления).	1	1-2
		Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.	1	

	63.	Устройство и эксплуатация арматуры для системы отопления здания.	1	1-2
	64.	Устройство и эксплуатация арматуры для системы отопления здания.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
	65.	Практическое занятие №4. Изучение устройства и работы системы отопления здания.	1	1-2
	66.	Практическое занятие №4. Изучение устройства и работы системы отопления здания.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Экскурсия в районную котельную. Изучение: 1. Подготовка теплоносителя для системы отопления. 2. Устройства и эксплуатация котлов. 3. Устройство и эксплуатация насосных установок. Приборы автоматики и управления системы отопления. Изучение устройства и эксплуатации отопительных приборов. Их подключение к системе отопления здания. Изучение устройства и эксплуатации однотрубной и двухтрубной систем отопления.		1	
	67.	Практическое занятие №5. Изучение устройства и работы приборов учета тепловой энергии и тепловых распределительных узлов в зданиях.	1	1-2
	68.	Практическое занятие №5. Изучение устройства и работы приборов учета тепловой энергии и тепловых распределительных узлов в зданиях.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Экскурсия в районную котельную. Изучение: 1. Подготовка теплоносителя для системы отопления. 2. Устройства и эксплуатация котлов. 3. Устройство и эксплуатация насосных установок. Приборы автоматики и управления системы отопления. Изучение устройства и эксплуатации отопительных приборов. Их подключение к системе отопления здания. Изучение устройства и эксплуатации однотрубной и двухтрубной систем отопления.		1	
Тема 2.8. Газоснабжение как вид деятельности.	Содержание учебного материала			
	69.	Устройство и эксплуатация арматуры для систем газоснабжения зданий.	1	1-2

	70.	Устройства и эксплуатации проточных газовых водонагревателей.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
	71.	Устройства и эксплуатации бытовых газовых приборов (плита, котел, кипятильник).	1	1-2
	72.	Изучение устройства и эксплуатации централизованной и индивидуальной систем газоснабжения.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
Тема 2.9. Электроснабжение как вид деятельности.	Содержание учебного материала			
	73.	Монтаж скрытой и открытой электропроводки в трубах и кабель-лотках из ПВХ.	1	1
	74.	Монтаж скрытой и открытой электропроводки в трубах и кабель-лотках из ПВХ.	1	1
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по теме «Устройство и монтаж индукционных и электронных электросчетчиков прямого включения».		1	
	75.	Монтаж скрытой и открытой электропроводки в трубах и кабель-лотках из ПВХ.	1	1
	76.	Монтаж выключателей, розеток, подвесных патронов, светильников.	1	1
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по теме «Устройство и монтаж индукционных и электронных электросчетчиков прямого включения».		1	
	77.	Монтаж выключателей, розеток, подвесных патронов, светильников.	1	1
	78.	Монтаж выключателей, розеток, подвесных патронов, светильников.	1	1
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по теме «Устройство и монтаж электросчетчиков с трансформаторами тока».		1	
	79.	Измерение величины электротока измерительными клещами.	1	1
	80.	Измерение величины электротока измерительными клещами.	1	1
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по теме «Устройство и монтаж электросчетчиков с трансформаторами тока».		1	

	81.	Измерение величины сопротивления изоляции мегомметром.	1	1
	82.	Измерение величины сопротивления изоляции мегомметром.	1	1
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по теме «Устройство и монтаж электросчетчиков с трансформаторами тока».		1	
	83.	Практическое занятие №6. Устройство и монтаж счетчиков горячего и холодного водоснабжения.	1	2
	84.	Практическое занятие №6. Устройство и монтаж счетчиков горячего и холодного водоснабжения.	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
	85.	Практическое занятие №7. Устройство и монтаж счетчиков тепловой энергии и подачи газа.	1	2
	86.	Практическое занятие №7. Устройство и монтаж счетчиков тепловой энергии и подачи газа.	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
Раздел 3. Правила предоставления коммунальных услуг.				
Тема 3.1. Правила предоставления коммунальных услуг.	Содержание учебного материала			
	87.	Нормативно-правовое регулирование предоставления коммунальных услуг.	1	1-2
	88.	Виды и условия предоставляемых потребителю коммунальных услуг.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Работа с нормативными документами. Права, обязанности и ответственность потребителя и производителя коммунальных услуг.		1	
	89.	Виды и условия предоставляемых потребителю коммунальных услуг.	1	1-2
	90.	Права, обязанности и ответственность потребителя и производителя коммунальных услуг.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Работа с нормативными документами. Права, обязанности и ответственность потребителя и производителя коммунальных услуг.		1	
	91.	Права, обязанности и ответственность потребителя и производителя	1	1-2

	коммунальных услуг.		
92.	Нормативы потребления коммунальных услуг.	1	1-2
Самостоятельная работа обучающихся Работа с нормативными документами. Права, обязанности и ответственность потребителя и производителя коммунальных услуг.		1	
93.	Нормативы потребления коммунальных услуг.	1	1-2
94.	Перерасчет и изменение платы за коммунальные услуги. Расчеты платы за коммунальные услуги	1	1-2
Самостоятельная работа обучающихся Работа с нормативными документами. Права, обязанности и ответственность потребителя и производителя коммунальных услуг.		1	
95.	Практическое занятие №8. Расчет потребления холодного водоснабжения по нормативам и приборам учета.	1	2
96.	Практическое занятие №8. Расчет потребления холодного водоснабжения по нормативам и приборам учета.	1	2
Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
97.	Практическое занятие №9. Расчет потребления горячего водоснабжения, водоотведения по нормативам и приборам учета.	1	2
98.	Практическое занятие №9. Расчет потребления горячего водоснабжения, водоотведения по нормативам и приборам учета.	1	2
Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспекта лекций.		1	
99.	Практическое занятие №10. Расчет потребления отопления по нормативам и приборам учета.	1	2
100.	Практическое занятие №10. Расчет потребления отопления по нормативам и приборам учета.	1	2
Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Качество коммунальных услуг. Стандарты качества коммунальных услуг. Требования к предоставлению коммунальных услуг и порядок их расчета		1	
101.	Практическое занятие №11. Расчет потребления газоснабжения электроснабжения по нормативам и приборам учета.	1	2

	102.	Практическое занятие №11. Расчет потребления газоснабжения электроснабжения по нормативам и приборам учета.	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Качество коммунальных услуг. Стандарты качества коммунальных услуг. Требования к предоставлению коммунальных услуг и порядок их расчета		1	
	103.	Практическое занятие №12. Порядок оценки качества предоставления коммунальных услуг (по видам услуг) в соответствии со стандартом.	1	2
	104.	Практическое занятие №12. Порядок оценки качества предоставления коммунальных услуг (по видам услуг) в соответствии со стандартом.	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Качество коммунальных услуг. Стандарты качества коммунальных услуг. Требования к предоставлению коммунальных услуг и порядок их расчета		1	
	105.	Практическое занятие №13. Перерасчет потребления коммунальных услуг: холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения. Перерасчет потребления коммунальных услуг: отопления, газоснабжения, электроснабжения.	1	2
	106.	Практическое занятие №13. Перерасчет потребления коммунальных услуг: холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения. Перерасчет потребления коммунальных услуг: отопления, газоснабжения, электроснабжения.	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Качество коммунальных услуг. Стандарты качества коммунальных услуг. Требования к предоставлению коммунальных услуг и порядок их расчета		1	
Тема 3.2. Ценообразование и тарифная политика в коммунальном хозяйстве.	Содержание учебного материала			
	107.	Понятие тарифа, экономически обоснованного тарифа в коммунальном хозяйстве. Виды тарифов.	1	1-2
	108.	Понятие тарифа, экономически обоснованного тарифа в коммунальном хозяйстве. Виды тарифов.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Тарифная политика в ЖКХ. Содержание и ход		1	

	реформы ЖКХ в Самаре.			
	109.	Тарифная политика-цель, задачи, особенности. Льготы по оплате коммунальных услуг	1	1-2
	110.	Тарифная политика-цель, задачи, особенности. Льготы по оплате коммунальных услуг	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Тарифная политика в ЖКХ. Содержание и ход реформы ЖКХ в Самаре.		1	
	111.	Практическое занятие №14. Изучение классификации тарифов.	1	2
	112.	Практическое занятие №14. Изучение классификации тарифов.	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Тарифная политика в ЖКХ. Содержание и ход реформы ЖКХ в Самаре.		1	
	113.	Практическое занятие №15. Расчет экономической обоснованности тарифов на содержание жилья.	1	2
	114.	Практическое занятие №15. Расчет экономической обоснованности тарифов на содержание жилья.	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Тарифная политика в ЖКХ. Содержание и ход реформы ЖКХ в Самаре.		1	
	115.	Практическое занятие №16. Расчет оплаты коммунальных услуг льготным категориям граждан.	1	2
	116.	Практическое занятие №16. Расчет оплаты коммунальных услуг льготным категориям граждан.	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Тарифная политика в ЖКХ. Содержание и ход реформы ЖКХ в Самаре.		1	
Раздел 4. Аварии и неисправности в коммунальном хозяйстве.				
Тема 4.1. Аварии и неисправности в коммунальном хозяйстве.	Содержание учебного материала			
	117.	Классификация аварий и неисправностей в коммунальном хозяйстве.	1	1-2
	118.	Классификация аварий и неисправностей в коммунальном хозяйстве.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся		1	

	Подготовить реферат по темам: Предупреждение аварий в жилищно-коммунальном хозяйстве. Оценка качества коммунальных услуг. Основные мероприятия по предупреждению аварий.		
119.	Ведение журналов учета аварий и неисправностей.	1	1-2
120.	Ведение журналов учета аварий и неисправностей.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Предупреждение аварий в жилищно-коммунальном хозяйстве. Оценка качества коммунальных услуг. Основные мероприятия по предупреждению аварий.	1	
121.	Расчетное время ликвидации аварий.	1	1-2
122.	Порядок учета и расследования аварий.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Предупреждение аварий в жилищно-коммунальном хозяйстве. Оценка качества коммунальных услуг. Основные мероприятия по предупреждению аварий.	1	
123.	Основные мероприятия по предупреждению аварий.	1	1-2
124.	Основные мероприятия по предупреждению аварий.	1	1-2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Предупреждение аварий в жилищно-коммунальном хозяйстве. Оценка качества коммунальных услуг. Основные мероприятия по предупреждению аварий.	1	
125.	Практическое занятие №17. Ведение журнала учета аварий.	1	2
126.	Практическое занятие №17. Ведение журнала учета аварий.	1	2
	Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Предупреждение аварий в жилищно-коммунальном хозяйстве. Оценка качества коммунальных услуг. Основные мероприятия по предупреждению аварий.	1	
127.	Практическое занятие №18. Отработка действий при возникновении	1	2

		аварий.		
	128.	Практическое занятие №18. Отработка действий при возникновении аварий.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Предупреждение аварий в жилищно-коммунальном хозяйстве. Оценка качества коммунальных услуг. Основные мероприятия по предупреждению аварий.	1	
	129.	Практическое занятие №19. Составление акта об аварийной ситуации.	1	2
	130.	Практическое занятие №19. Составление акта об аварийной ситуации.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Предупреждение аварий в жилищно-коммунальном хозяйстве. Оценка качества коммунальных услуг. Основные мероприятия по предупреждению аварий.	1	
	131.	Практическое занятие №20. Разбор аварийной ситуации.	1	2
	132.	Практическое занятие №20. Разбор аварийной ситуации.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Подготовить реферат по темам: Предупреждение аварий в жилищно-коммунальном хозяйстве. Оценка качества коммунальных услуг. Основные мероприятия по предупреждению аварий.	1	
	133.	Практическое занятие №21. Разбор аварийных ситуаций в жилищно-коммунальном хозяйстве.	1	2
	134.	Практическое занятие №21. Разбор аварийных ситуаций в жилищно-коммунальном хозяйстве.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспектов лекций.	1	
Тема 4.2. Организация работы диспетчерских и аварийных служб.	Содержание учебного материала			
	135.	Диспетчерская служба. Задачи деятельности, права и обязанности, состав и порядок функционирования, режим работы.	1	1-2
	136.	Диспетчерская служба. Задачи деятельности, права и обязанности, состав и порядок функционирования, режим работы.	1	1-2

Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспектов лекций.		1	
137.	Аварийная служба. Задачи деятельности, права и обязанности, состав и порядок функционирования, режим работы.	1	1-2
138.	Аварийная служба. Задачи деятельности, права и обязанности, состав и порядок функционирования, режим работы.	1	1-2
Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспектов лекций.		1	
139.	Формы и виды обращения граждан в диспетчерскую службу.	1	1-2
140.	Порядок регистрации обращений граждан.	1	1-2
Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспектов лекций.		1	
141.	Ответственность работников диспетчерских и аварийных служб.	1	1-2
142.	Организация взаимодействия диспетчерских и аварийных служб.	1	1-2
Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспектов лекций.		1	
143.	Практическое занятие №22. Изучение должностной инструкции старшего диспетчера (руководителя ОДС).	1	2
144.	Практическое занятие №22. Изучение должностной инструкции диспетчера.	1	2
Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспектов лекций.		1	
145.	Практическое занятие №22. Изучение должностной инструкции старшего диспетчера (руководителя ОДС).	1	2
146.	Практическое занятие №22. Изучение должностной инструкции старшего диспетчера (руководителя ОДС).	1	2
Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспектов лекций.		1	
147.	Практическое занятие №23. Регистрация обращений граждан: при непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении ненадлежащего качества, при возникновении аварии.	1	2
148.	Практическое занятие №23. Регистрация обращений граждан: при непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении	1	2

		ненадлежащего качества, при возникновении аварии.		
		Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспектов лекций.	1	
	149.	Практическое занятие №23. Регистрация обращений граждан: при непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении ненадлежащего качества, при возникновении аварии.	1	2
	150.	Практическое занятие №23. Регистрация обращений граждан: при непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении ненадлежащего качества, при возникновении аварии.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспектов лекций.	1	
	151.	Практическое занятие №24. Этические нормы деятельности работников диспетчерских и аварийных служб.	1	2
	152.	Практическое занятие №24. Этические нормы деятельности работников диспетчерских и аварийных служб.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Проработка конспектов лекций.	1	
Раздел 5. Ресурсосбережение в жилищно-коммунальном хозяйстве.				
Тема 5.1. Ресурсосбережение в жилищно-коммунальном хозяйстве.	Содержание учебного материала			
	153.	Энергосберегающие мероприятия в тепловых сетях	1	1-2
	154.	Энергосберегающие мероприятия в тепловых сетях	1	1-2
		Самостоятельная работа обучающихся Проработка Нормативно правовых актов, определяющих основы ресурсосбережения.	1	
	155.	Энергосберегающие мероприятия в системах водоснабжения. Энергосберегающие мероприятия в системах электропотребления	1	1-2
	156.	Энергосберегающие мероприятия в системах водоснабжения. Энергосберегающие мероприятия в системах электропотребления	1	1-2
		Самостоятельная работа обучающихся Проработка Нормативно правовых актов, определяющих основы ресурсосбережения.	1	
	157.	Приборы учета. Повышение теплозащиты зданий Оценка	1	1-2

		ресурсосбережения		
	158.	Приборы учета. Повышение теплозащиты зданий Оценка ресурсосбережения	1	1-2
		Самостоятельная работа обучающихся Изучение опыта ресурсосбережения в РФ и зарубежных странах.	1	
	159.	Практическое занятие №25. Расчет ресурсоемкости.	1	2
	160.	Практическое занятие №25. Расчет ресурсоемкости.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Изучение опыта ресурсосбережения в РФ и зарубежных странах.	1	
	161.	Практическое занятие №26. Составление перечня энергосберегающих мероприятий в системах водоснабжения и электроснабжения.	1	2
	162.	Практическое занятие №26. Составление перечня энергосберегающих мероприятий в системах водоснабжения и электроснабжения.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Изучение опыта ресурсосбережения в РФ и зарубежных странах.	1	
	163.	Практическое занятие №27. Составление перечня энергосберегающих мероприятий по уменьшению потерь тепла.	1	2
	164.	Практическое занятие №27. Составление перечня энергосберегающих мероприятий по уменьшению потерь тепла.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Изучение опыта ресурсосбережения в РФ и зарубежных странах.	1	
Тема 5.2. Особенности заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями.	Содержание учебного материала			
	165.	Организация договорной работы.	1	1-2
	166.	Порядок заключения договоров с поставщиками коммунальных услуг.	1	1-2
		Самостоятельная работа обучающихся Изучение опыта заключения прямых договоров между ресурсоснабжающими организациями и населением.	1	
	167.	Организация контроля за соблюдением договоров.	1	1-2
	168.	Организация контроля за соблюдением договоров.	1	1-2
		Самостоятельная работа обучающихся Изучение опыта заключения прямых договоров между ресурсоснабжающими организациями и населением.	1	
	169.	Практическое занятие №28. Заполнение и учет договоров на холодное	1	2

		водоснабжение и водоотведение.		
	170.	Практическое занятие №28. Заполнение и учет договоров на холодное водоснабжение и водоотведение.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Изучение опыта заключения прямых договоров между ресурсоснабжающими организациями и населением.	1	
	171.	Практическое занятие №29. Заполнение и учет договоров на горячее водоснабжение и отопление.	1	2
	172.	Практическое занятие №29. Заполнение и учет договоров на горячее водоснабжение и отопление.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Изучение опыта заключения прямых договоров между ресурсоснабжающими организациями и населением.	1	
	173.	Практическое занятие №30. Заполнение и учет договоров на электроснабжение.	1	2
	174.	Практическое занятие №30. Заполнение и учет договоров на электроснабжение.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Изучение опыта заключения прямых договоров между ресурсоснабжающими организациями и населением.	1	
	175.	Практическое занятие №31. Заполнение и учет договоров на газоснабжение.	1	2
	176.	Практическое занятие №31. Заполнение и учет договоров на газоснабжение.	1	2
		Самостоятельная работа обучающихся Изучение опыта заключения прямых договоров между ресурсоснабжающими организациями и населением.	1	
Производственная практика (по профилю специальности)			108	
Виды работ				
1. Инструктаж по ТБ при выполнении работ. Организация и контроль обеспечения жилых и общественных зданий электроэнергией.				
2. Организация и контроль за состоянием электроснабжения жилых и общественных зданий. Эксплуатационные и ремонтные работы.				

<ol style="list-style-type: none"> 3. Инструктаж по ТБ при выполнении работ в лаборатории санитарно-технических систем и оборудования. Организация и контроль обеспечения жилых и общественных зданий холодным и горячим водоснабжением. 4. Организация и контроль обеспечения жилых и общественных зданий водоотведением. 5. Организация и контроль обеспечения жилых и общественных зданий отоплением. 6. Организация и контроль за состоянием систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления жилых и общественных зданий. Эксплуатационные и ремонтные работы. 7. Инструктаж по ОТ и ТБ, пожарной безопасности и электробезопасности. Знакомство с рабочим местом и трудовым распорядком. 8. Знакомство с работой по заключению договоров с внешними ресурсоснабжающими организациями по газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению и электроснабжению жилых и общественных зданий. 9. Знакомство с организацией взаимодействия с внешними ресурсоснабжающими организациями и коммунальными службами. 10. Знакомство с организацией приема, регистрации и учета заявок потребителей на оказание жилищно-коммунальных услуг. Контроль за выполнением заявок потребителей. 11. Участие в организации эксплуатации и проведении планового и аварийного ремонта систем холодного и горячего водоснабжения зданий. 12. Участие в организации эксплуатации и проведении планового и аварийного ремонта систем водоотведения зданий. 13. Участие в организации эксплуатации и проведении планового и аварийного ремонта систем теплоснабжения зданий. 14. Участие в организации эксплуатации и проведении планового и аварийного ремонта систем электроснабжения и осветительных сетей зданий. 		
<p>Всего: максимальная нагрузка (всего часов) обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего часов) самостоятельная работа студента (всего часов) практика</p>	<p>474 316 158 108</p>	

Для характеристики уровня освоения учебного материала используются следующие обозначения:

- 1 – **ознакомительный** (узнавание ранее изученных объектов, свойств);
- 2 – **репродуктивный** (выполнение деятельности по образцу, инструкции или под руководством);
- 3 – **продуктивный** (планирование и самостоятельное выполнение деятельности, решение проблемных задач).

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы модуля предполагает следующее: Учебные кабинеты:

1. Организации ресурсоснабжения ЖКХ;
2. Информатики и информационно-коммуникационных технологий; Оборудование учебного кабинета и рабочих мест кабинета:
 - комплект учебно-методической документации;
 - наглядные пособия (образцы заявок, договоров и т.д.).

Технические средства обучения: компьютеры, принтер, сканер, программное обеспечение общего и профессионального назначения, интернет, комплект учебнометодической документации.

Основными средствами обучения являются: электронные образовательные ресурсы, плакаты, макеты форм и заявок, слайды, видеоматериал, фотоматериал на дисках, сайты Интернета.

4.2. Информационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы

Основные источники:

1. Правила предоставления коммунальных услуг.
2. Маилян Л.Р. Справочник современного инженера ЖКХ. 4-е издание, Ростов-на-Дону; Феникс, 2009.

Дополнительные источники:

1. Атаманенко С.А. Настольная книга потребителя жилищно-коммунальных услуг: тарифы и качество коммунальных услуг, договоры с энергоснабжающими организациями, содержание и ремонт жилья, экономим на коммунальных услугах, судебная защита прав потребителя. Ростов-на-Дону: Феникс. 2010.
2. Комков В.А., Тимахова Н.С. Энергосбережение в жилищно-коммунальном хозяйстве; учебное пособие для студентов средних специальных учебных заведений, М, ; ИНФРА-М, 2010.
3. Орлов В.А. Варфоломеев Ю.М. Санитарно-техническое оборудование зданий. М., ИНФРА-М, 2010.

4. Симионов Ю.Ф. Жилищно-коммунальное хозяйство. Справочник. Ростов-на-Дону; Феникс, Март 2010.

Перечень методических указаний, разработанных преподавателем: методические указания по выполнению практических работ, методические указания по выполнению самостоятельной работы, методические указания по практике.

4.3. Общие требования к организации образовательного процесса

Обязательным условием допуска к производственной практике (по профилю специальности) в рамках профессионального модуля «Организация ресурсоснабжения жилищно-коммунального хозяйства» является освоение учебной практики для получения первичных профессиональных навыков.

Учебные занятия, как правило, проводятся в виде лекций, консультаций, семинаров практических занятий, лабораторных работ, коллоквиумов и т.д. Технологии проведения учебных занятий определяются многими факторами. С точки зрения управления образовательным процессом, выбор технологий определяется каждым преподавателем самостоятельно. В процессе обучения также могут активно использоваться интенсивные методы преподавания, которые включают в себя деловые и ролевые игры, учебные ситуации, психологические тесты и упражнения, групповое решение примеров и задач. Все деловые игры направлены на развитие коммуникативных умений, снятие психологических барьеров, этой цели также служат практические упражнения в группах. В процессе игры студенты учатся принимать единое решение, работать в коллективе, слушать окружающих и быть услышанным.

4.4. Кадровое обеспечение образовательного процесса

Требования к квалификации педагогических (инженерно-педагогических) кадров, обеспечивающих обучение по междисциплинарному курсу (курсам):

Наличие высшего профессионального образования, соответствующего профилю модуля «Организация ресурсоснабжения жилищно-коммунального хозяйства» и специальности 43.02.08 «Сервис домашнего и коммунального хозяйства».

5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПМ

Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
<p>ПК 2.1. Организовывать газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение жилых помещений.</p>	<p>демонстрация навыков заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями; демонстрация навыков приема, регистрации, учета заявок населения</p>	<p>Экспертная оценка на практическом занятии. Экспертная оценка на практическом занятии</p>
<p>ПК 2.2. Организовывать проведение соответствующих аварийно-ремонтных и восстановительных работ.</p>	<p>- демонстрация навыков приема, регистрации заявок на устранение аварий, неисправностей ресурсоснабжения и их последствий; - изложение последовательности операций и мероприятий по устранению аварий и неисправностей ресурсоснабжения; -изложение порядка взаимодействия с ресурсоснабжающими организациями</p>	<p>Экспертная оценка на практическом занятии Тестирование Тестирование</p>
<p>ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.</p>	<p>- демонстрация интереса к будущей профессии.</p>	<p>Экспертное наблюдение и оценка на практических занятиях при выполнении работ по учебной и производственной практике.</p>
<p>ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.</p>	<p>- обоснование выбора и применения методов и способов решения профессиональных задач; - демонстрация эффективности и качества выполнения профессиональных задач.</p>	<p>Экспертное наблюдение и оценка на практических занятиях при выполнении работ по учебной и производственной практике.</p>

<p>ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях, нести за них ответственность.</p>	<p>- демонстрация способности принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.</p>	<p>Экспертное наблюдение и оценка на практических занятиях при выполнении работ по учебной и производственной практике.</p>
<p>ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.</p>	<p>- нахождение и использование информации для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.</p>	<p>Экспертное наблюдение и оценка на практических занятиях при выполнении работ по учебной и производственной практике.</p>
<p>ОК 5. Использовать информационнокоммуникационные технологии в профессиональной деятельности.</p>	<p>- демонстрация навыков использования информационно- коммуникационных технологий в профессиональной деятельности.</p>	<p>Экспертное наблюдение и оценка на практических занятиях при выполнении работ по учебной и производственной практике.</p>
<p>ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.</p>	<p>- взаимодействие с обучающимися и преподавателями в ходе обучения.</p>	<p>Экспертное наблюдение и оценка на практических занятиях при выполнении работ по учебной и производственной практике.</p>

<p>ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных) за результат выполнения заданий.</p>	<p>- проявление ответственности за работу подчиненных, результат выполнения заданий.</p>	<p>Экспертное наблюдение и оценка на практических занятиях при выполнении работ по учебной и производственной практике.</p>
<p>ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.</p>	<p>-планирование обучающимся повышение личностного и квалификационного уровня.</p>	<p>Экспертное наблюдение и оценка на практических занятиях при выполнении работ по учебной и производственной практике.</p>
<p>ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.</p>	<p>- проявление интереса к инновациям в области профессиональной деятельности.</p>	<p>Экспертное наблюдение и оценка на практических занятиях при выполнении работ по учебной и производственной практике.</p>
<p>ОК 10. Исполнять воинскую обязанность, в том числе с применением полученных профессиональных знаний (для юношей).</p>	<p>- демонстрация готовности к исполнению воинской обязанности.</p>	<p>Экспертное наблюдение и оценка на практических занятиях при выполнении работ по учебной и производственной практике.</p>

**КОНКРЕТИЗАЦИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ
КОД. НАЗВАНИЕ ПМ**

Таблица 1

Наименование образовательного результата ФГОС СПО	Виды учебной деятельности	Кол-во часов	Самостоятельная внеаудиторная работа	Кол-во часов
ПК 2.1. Организовывать газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение жилых помещений. ПК 2.2. Организовывать проведение соответствующих аварийноремонтных и восстановительных работ.				
Иметь практический опыт: 1. заключения договоров с внешними ресурсоснабжающими организациями по газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, отоплению, электроснабжению жилых помещений; 2. организации приема, регистрации, учета заявок потребителей, оказание жилищно-коммунальных услуг и контроля за их выполнением; 3. организации	Виды работ на практике: 1. Инструктаж по ТБ при выполнении работ. Организация и контроль обеспечения жилых и общественных зданий электроэнергией. 2. Организация и контроль за состоянием электроснабжения жилых и общественных зданий. Эксплуатационные и ремонтные работы. 3. Инструктаж по ТБ при выполнении работ в лаборатории санитарно-технических систем и оборудования. Организация и контроль обеспечения жилых и общественных зданий холодным и горячим водоснабжением. 4. Организация и контроль обеспечения жилых и общественных зданий водоотведением. 5. Организация и контроль обеспечения жилых и общественных зданий отоплением. 6. Организация и контроль за состоянием систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления жилых и общественных зданий. Эксплуатационные и ремонтные работы. 7. Инструктаж по ОТ и ТБ, пожарной безопасности и электробезопасности. Знакомство с рабочим местом и трудовым распорядком. 8. Знакомство с работой по заключению договоров с внешними	108	Тематика самостоятельной работы студентов: – Виды сточных вод. Устройство и эксплуатация систем внутреннего водоотведения зданий. Устройство и эксплуатация систем наружного водоотведения населенных пунктов. Устройство колодцев и камер систем наружного водоотведения. Присоединение наружных и внутренних сетей системы водоотведения.	**

Наименование образовательного результата ФГОС СПО	Виды учебной деятельности	Кол-во часов	Самостоятельная внеаудиторная работа	Кол-во часов
<p>комплекса первоочередных операций и мероприятий по незамедлительному устранению аварий и неисправностей ресурсоснабжения;</p> <p>4. организации взаимодействия с внешними ресурсоснабжающими организациями и коммунальными службами.</p>	<p>ресурсоснабжающими организациями по газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению и электроснабжению жилых и общественных зданий.</p> <p>9. Знакомство с организацией взаимодействия с внешними ресурсоснабжающими организациями и коммунальными службами.</p> <p>10. Знакомство с организацией приема, регистрации и учета заявок потребителей на оказание жилищно-коммунальных услуг. Контроль за выполнением заявок потребителей.</p> <p>11. Участие в организации эксплуатации и проведении планового и аварийного ремонта систем холодного и горячего водоснабжения зданий.</p> <p>12. Участие в организации эксплуатации и проведении планового и аварийного ремонта систем водоотведения зданий.</p> <p>13. Участие в организации эксплуатации и проведении планового и аварийного ремонта систем теплоснабжения зданий.</p> <p>14. Участие в организации эксплуатации и проведении планового и аварийного ремонта систем электроснабжения и осветительных сетей зданий.</p>		<p>Очистка сточных вод. Устройство очистных сооружений.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Экскурсия в районную котельную. Изучение: - 1. Подготовка теплоносителя для системы отопления. - 2. Устройства и эксплуатация котлов. - 3. Устройство и эксплуатация насосных установок. 	
<p>Уметь:</p> <p>1. организовывать и контролировать обеспечение жилых помещений газоснабжением, водоснабжением, водоотведением, отоплением, электроснабжением;</p> <p>2. организовывать и</p>	<p>Наименование практических работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Реформирование и регулирование отношений в жилищно-коммунальном хозяйстве. Реформа ЖКХ в г. Самара. 2. Способы управления многоквартирным домом (составление сравнительной характеристики). 3. Ремонт и испытания систем холодного и горячего водоснабжения. Сдача систем в эксплуатацию после монтажа и ремонта. 4. Изучение устройства и работы системы отопления здания. 5. Изучение устройства и работы приборов учета тепловой энергии и тепловых распределительных узлов в зданиях. 		<ul style="list-style-type: none"> - Приборы автоматики и управления системы отопления. - Изучение устройства и эксплуатации отопительных приборов. Их подключение к системе 	

Наименование образовательного результата ФГОС СПО	Виды учебной деятельности	Кол-во часов	Самостоятельная внеаудиторная работа	Кол-во часов
контролировать функционирование диспетчерских и аварийно- ремонтных служб	<ul style="list-style-type: none"> 6. Устройство и монтаж счетчиков горячего и холодного водоснабжения. 7. Устройство и монтаж счетчиков тепловой энергии и подачи газа. 8. Расчет потребления холодного водоснабжения по нормативам и приборам учета. 9. Расчет потребления горячего водоснабжения, водоотведения по нормативам и приборам учета. 10. Расчет потребления отопления по нормативам и приборам учета. 11. Расчет потребления газоснабженияэлектроснабжения по нормативам и приборам учета. 12. Порядок оценки качества предоставления коммунальных услуг (по видам услуг) в соответствии со стандартом. 13. Перерасчет потребления коммунальных услуг: холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения. Перерасчет потребления коммунальных услуг: отопления, газоснабжения, электроснабжения. 14. Классификация тарифов. 15. Расчет экономической обоснованности тарифов на содержание жилья. 16. Расчет оплаты коммунальных услуг льготным категориям граждан. 17. Ведение журнала учета аварий. 18. Отработка действий при возникновении аварий. 19. Составление акта об аварийной ситуации. 20. Расчет ресурсоемкости. 21. Составление перечня энергосберегающих мероприятий в системах водоснабжения и электроснабжения. 		<p>отопления здания.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Изучение устройства и эксплуатации однотрубной и двухтрубной систем отопления. – Работа с нормативными документами. – Права, обязанности и ответственность потребителя и производителя коммунальных услуг – Качество коммунальных услуг. Стандарты качества коммунальных услуг – Требования к предоставлению коммунальных услуг и порядок их расчета 	

Наименование образовательного результата ФГОС СПО	Виды учебной деятельности	Кол-во часов	Самостоятельная внеаудиторная работа	Кол-во часов
	<p>22. Составление перечня энергосберегающих мероприятий по уменьшению потерь тепла.</p> <p>23. Изучение должностной инструкции старшего диспетчера (руководителя ОДС). Изучение должностной инструкции диспетчера. Изучение должностной инструкции старшего диспетчера (руководителя ОДС).</p> <p>24. Регистрация обращений граждан: при непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении ненадлежащего качества, при возникновении аварии.</p> <p>25. Этические нормы деятельности работников диспетчерских и аварийных служб.</p> <p>26. Заполнение и учет договоров на холодное водоснабжение и водоотведение.</p> <p>27. Заполнение и учет договоров на горячее водоснабжение и отопление.</p> <p>28. Заполнение и учет договоров на электроснабжение.</p> <p>29. Заполнение и учет договоров на газоснабжение.</p>			
<p>Знать:</p> <p>1. состав и структуру жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>2. правила предоставления коммунальных услуг;</p> <p>3. содержание тарифной политики в жилищно-коммунальном</p>	<p>Наименования теоретических тем и/или тем лабораторных работ:</p> <p>1. Общая характеристика жилищно-коммунального хозяйства и жилищнокоммунальных услуг.</p> <p>2. Ресурсоснабжение как вид деятельности.</p> <p>3. Теплоснабжение (отопление).</p> <p>4. Газоснабжение.</p> <p>5. Электроснабжение.</p> <p>6. Организация учета потребляемых ресурсов.</p> <p>7. Водоснабжение и водоотведение как вид деятельности.</p> <p>8. Теплоснабжение как вид деятельности.</p> <p>9. Газоснабжение как вид деятельности.</p> <p>10. Электроснабжение как вид деятельности.</p>			

Наименование образовательного результата ФГОС СПО	Виды учебной деятельности	Кол-во часов	Самостоятельная внеаудиторная работа	Кол-во часов
<p>хозяйстве; 4.основные направления ресурсосбережения жилых помещений; 5.организацию работы диспетчерских и аварийно-ремонтных служб жилищного хозяйства; 6.виды неисправностей аварийного порядка и предельные сроки их устранения</p>	<p>11. Правила предоставления коммунальных услуг. 12. Ценообразование и тарифная политика в коммунальном хозяйстве. 13. Аварии и неисправности в коммунальном хозяйстве. 14. Ресурсосбережение в жилищно-коммунальном хозяйстве. 15. Организация работы диспетчерских и аварийных служб. 16. Особенности заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями.</p>			

**ПЛАНИРОВАНИЕ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
АКТИВНЫХ И ИНТЕРАКТИВНЫХ ФОРМ И МЕТОДОВ ОБУЧЕНИЯ СТУДЕНТОВ**

№ п/п	Тема учебного занятия	Кол-во часов	Активные и интерактивные формы и методы обучения	Код формируемых компетенций
1.	Особенности заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями.	2	«мозговой штурм» («мозговая атака»)	ПК 2.1.-ПК2.2.